



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЉИЉАНА ЖИВКОВИЋ
ИМЕНОВАНА ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ
И ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ
Господара Вучића 88/4, Београд
Посл. бр. И.И 103/24
Дана: 28.07.2025 године

Јавни извршитељ Љиљана Живковић, у извршном предмету у коме је извршни поверилац **Филип Петрић, Београд**, ул. Скерлићева бр. 010/1/2, чији је пуномоћник адв. Душан Минић, Београд, ул. Михаила Шолохова бр. 11/2, против извршног дужника **Јованка Митровић**, Београд - Врачар, ул. Патријарха Варнаве бр. 46, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 11ИИ-5999/2024 од 13.03.2024 године, које је правноснажно од 27.04.2024 године доноси:

ЗАКЉУЧАК О ПРЕДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

I ПРЕДАЈЕ СЕ купцу **Стошић Ивану, ЈМБГ 0707983710332** са пребивалиштем у Београду, ул. Водоводска бр. 177 **И** непокретност ближег описа:

-двособан стан број ББ, евиденцијски број 1, корисне површине 78 м² који се налази у приземљу породичне стамбене зграде-дворишна право, број објекта 1, површине 101 м², изграђен на катастарској парцели бр. 1921/1 К.О. Врачар, у улици Патријарха Варнаве бр. 46 за износ од 25.054.536,88 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ непосредном држаоцу, да у року од осам дана од пријема овог Закључка преда државину непокретности из става првог овог закључка купцу **Стошић Ивану, ЈМБГ 0707983710332** са пребивалиштем у Београду, ул. Водоводска бр. 177 **И**.

III Купац **Стошић Иван, ЈМБГ 0707983710332** са пребивалиштем у Београду, ул. Водоводска бр. 177 **И** стиче државину на непокретности моментом предаје.

IV Купац **Стошић Иван, ЈМБГ 0707983710332** са пребивалиштем у Београду, ул. Водоводска бр. 177 **И** стиче право својине на непокретности даном доношења овог закључка о предаји непокретности.

V УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила сва заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности.

VI НАЛАЖЕ СЕ Републичком Геодетском заводу – служби за катастар непокретности Врачар да се одмах по пријему овог закључка стицање права својине на непокретности ближег описа:

-двособан стан број ББ, евиденцијски број 1, корисне површине 78 м² који се налази у приземљу породичне стамбене зграде-дворишна право, број објекта 1, површине 101 м², изграђен на катастарској парцели бр. 1921/1 К.О. Врачар, у улици Патријарха Варнаве бр. 46 досадашњег власника **Филип Петрић**, Београд, ул. Скерлићева бр. 010/1/2, ЈМБГ 1502995710233, са обимом удела $\frac{1}{2}$ и **Јованка Митровић**, Београд - Врачар, ул. Патријарха Варнаве бр. 46, ЈМБГ 0501945787022, са обимом удела $\frac{1}{2}$

упише на купца **Стошић Иван, ЈМБГ 0707983710332** са пребивалиштем у Београду, ул. Водоводска бр. 177 **И** и то са обимом удела 1/1.

VII НАЛАЖЕ СЕ Републичком Геодетском заводу – служби за катастар непокретности Врачар да одмах по пријему овог закључка **ОБРИШЕ СВА ПРАВА И ТЕРЕТЕ СА НЕПОКРЕТНОСТИ** ближе описаној у ставу I која су се угасила куповином и које купац није преузео.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка није дозвољен правни лек,
а може се поднети захтев за отклањање неправилности
у року од 8 дана од дана достављања овог закључка.

Јавни извршитељ
Љиљана Живковић

